



**Specjalistyczny Szpital Wojewódzki
w Ciechanowie**

06-400 Ciechanów, ul. Powstańców Wielkopolskich 2

Centrala : (023) 672 32 71-3, Sekretariat: (023) 672 31 27, Fax: (023) 672 27 64
e-mail: sekretariat@szpitalciechanow.com.pl
NIP 566-10-19-200 REGON 000311622

Ciechanów, dnia 09.12.2020 r.

AT-E 235-3/35/20

Tygodnik Ciechanowski

ul. Ściegiennego 2

06-400 Ciechanów

Specjalistyczny Szpital Wojewódzki w Ciechanowie zwraca się z prośbą o wydrukowanie ogłoszenia następującej treści:

Specjalistyczny Szpital Wojewódzki w Ciechanowie w drodze pisemnego przetargu ofertowego:

1. Sprzeda **Fiat Scudo**, rok produkcji 2009, nr rej. WCI 03909 – minimalna cena 5 000 zł, słownie: pięć tysięcy złotych
2. Sprzeda wyłączony z eksploatacji sprzęt komputerowy, aparaturę medyczną.
3. Wynajmie pomieszczenie o powierzchni 18,5 m² znajdujące się w Budynku Przychodni Specjalistycznych na I piętrze w części zachodniej holu głównego od 21.01.2021 r. do 31.12.2021 r.
– czynsz z tytułu najmu powierzchni lokalu – minimalna kwota 120 zł netto / 1 m² + 23% VAT

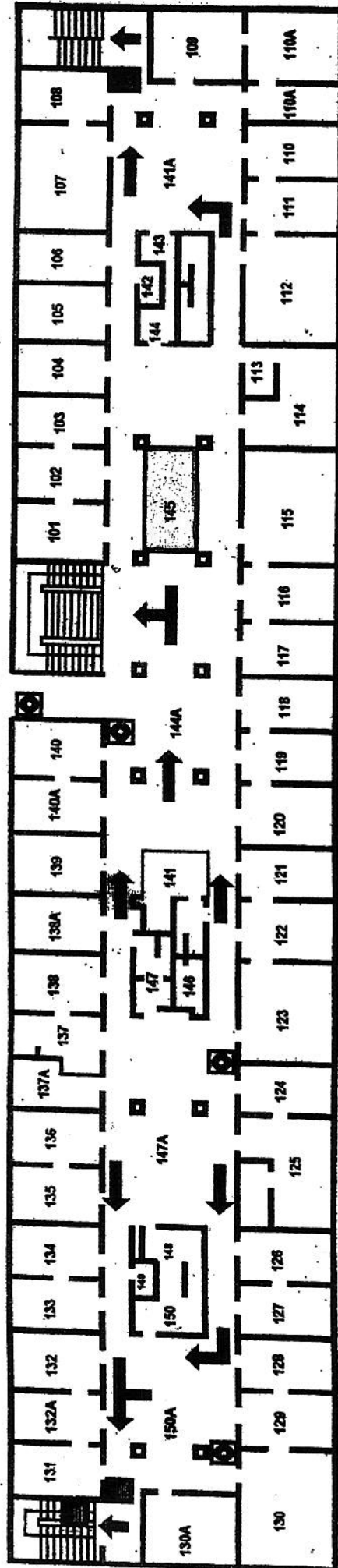
Szczegółowy opis sprzętu i minimalna kwota sprzedaży oraz warunki składania ofert znajdują się na stronie internetowej szpitala: <http://www.szpitalciechanow.com.pl> w zakładce ogłoszenia.

Szpital zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Termin składania ofert – 18.01.2021 r. godz. 11⁰⁰ w kancelarii szpitala w zaklejonej kopercie z dopiskiem „sprzedaż sprzętu, samochodu, najem powierzchni”.

EŻ/MP

Latacunki nr 2



BUDYNEK D - I PIĘTRO

→ powierzchnia do wynajęcia 18,5 m²



**Specjalistyczny Szpital Wojewódzki
w Ciechanowie**

06-400 Ciechanów, ul. Powstańców Wielkopolskich 2

Centrala : (023) 672 32 71-3, Sekretariat: (023) 672 31 27, Fax: (023) 672 27 64
e-mail: sekretariat@szpitalciechanow.com.pl
NIP 566-10-19-200 REGON 000311622

Załącznik nr 3

Szczegółowe warunki przygotowania i składania ofert

1. Termin składania ofert – 18.01.2021 r. godz. 11⁰⁰ w kancelarii szpitala w zaklejonej kopercie z dopiskiem „sprzedaż sprzętu, samochodu, najem powierzchni”.
2. Przed złożeniem oferty należy w kasie lub na konto szpitala wpłacić wadium:
 - na samochód wadium wynosi 600 zł
 - sprzęt wyceniony 100,00 zł do 1000,00 zł wadium wynosi 50,00 zł
 - na wynajem pomieszczenia 300,00 zł
 - na pozostały sprzęt wadium nie jest wymagane.Wadium należy wpłacić na nr rachunku bankowego: 09 1020 1592 0000 2102 0181 0563 z dopiskiem sprzedaż sprzętu, samochodu, najem powierzchni.
Potwierdzenie wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.
3. Wadium wpłacone przez uczestników zostanie zwrócone w terminie 5 dni roboczych od daty ogłoszenia jego wyniku. Oferentowi, który wycofa swoją ofertę po zamknięciu przetargu lub odstąpi od podpisania umowy wniesione wadium przepada na rzecz Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.01.2021 r. o godzinie 11³⁰ w sali seminaryjnej.

Wyniki przetargu :

Informacja o wynikach przetargu zostanie przekazana w formie pisemnej w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia zamknięcia postępowania przetargowego.

Umowa :

Podpisanie umowy nastąpi w ciągu 7 dni od daty ogłoszenia wyniku.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się tekstem umowy sprzedaży, która nie podlega negocjacji. Zaprojektowany projekt umowy na zakup sprzętu, należy dołączyć do złożonej oferty.

Szczegółowych informacji udziela Dział Eksploatacji Tel. 23 673 03 55

EŻ/MP

DYREKTOR
Andrzej Kamasa

Umowa sprzedaży AT-E
z dnia

Zawarta pomiędzy:

Specjalistycznym Szpitalem Wojewódzkim w Ciechanowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 2 wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 8892, NIP 566-10-19-200, REGON 000311622 reprezentowanym przez:

1. Dyrektora – Andrzeja Kamasę
zwanego w dalszej części „Sprzedającym”

a

.....
NIP:, REGON,
zwanym w dalszej części „Kupującym”

Na podstawie wyboru ofert w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego z dnia strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest (nazwa sprzętu) który zostanie wydany kupującemu w siedzibie „Sprzedającego” po uiszczeniu przez „Kupującego” ceny o której mowa w § 1 ust. 2.
2. Kupujący tytułem ceny za przedmiotowy sprzęt o którym mowa w § 1 ust.1 zapłaci Sprzedającemu kwotę w wysokości brutto (słownie:) płatne gotówką lub przelewem na rachunek bankowy „Sprzedającego” w PKO BP 091020 1592 0000 2102 0181 0563 w chwili wydania sprzętu.

§ 2

„Sprzedający” sprzedaje a „Kupujący” nabywa wymieniony w § 1 ust. 1 niniejszy sprzęt.

§ 3

„Kupujący” oświadcza, że znany jest mu stan techniczny sprzętu określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy i oświadcza ponadto, iż z tego tytułu nie będzie rościł żadnych pretensji do „Sprzedającego”.

§ 4

Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, w tym koszty ewentualnego demontażu i transportu obciążają Kupującego.

§ 5

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 6

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedający

Kupujący

ADWOKAT

Bartłomiej Jagaczewski

UMOWA NAJMU

.....

zawarta w dniuroku pomiędzy:

Specjalistycznym Szpitalem Wojewódzkim w Ciechanowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 2, 06-400 Ciechanów zarejestrowanym w KRS pod numerem 0000008892, REGON 000311622, NIP 566-10-19-200 reprezentowanym przez:

Dyrektora - Andrzeja Kamasę

zwanym w dalszej części „Wynajmującym”

a

.....

.....

zwanego w dalszej części „Najemcą”.

Na podstawie Uchwały Nr 147/19 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 10 września 2019 r. zmieniającej uchwałę Nr 150/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 czerwca 2012 r. oraz wyboru ofert w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego ofertowego z dnia zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

„Wynajmujący” oświadcza, że posiada w nieodpłatnym użytkowaniu pomieszczenia przy ul. Powstańców Wielkopolskich 2 w Ciechanowie położone na działce nr 4306/28 o powierzchni 11,5196 ha.

§ 2

„Wynajmujący” oddaje w najem „ Najemcy” część nieruchomości o powierzchni 18,5 m² w Budynku Przychodni Specjalistycznych („D”) na I piętrze w części zachodniej holu głównego z przeznaczeniem na nieuciążliwą działalność usługową.

§ 3

Obejmując przedmiot najmu „ Najemca” oświadcza, że znany jest mu stan techniczny najmowanej nieruchomości i nie rości z tego tytułu żadnych pretensji.

§ 4

1. „Najemca” płacić będzie „ Wynajmującemu” czynsz z tytułu najmu pomieszczenia w wysokości zł (słownie: zł) za 1m² + należny podatek VAT w wymiarze miesięcznym.
2. W skład czynszu wchodzi koszty eksploatacyjne tj. wywóz nieczystości, centralne ogrzewanie, woda i ścieki, energia elektryczna, korzystanie z WC oraz opłata za najem.

3. Strony ustalają, że czynsz płatny będzie z góry do 15-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego na podstawie faktury wystawionej przez „Wynajmującego”.
4. „Wynajmujący” będzie wysyłał korespondencję oraz faktury drogą mailową na podany przez „Najemcę” adres mail:
5. „Wynajmujący” ma prawo dochodzenia odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych, w razie opóźnienia w zapłacie czynszu.
6. „Wynajmujący” zastrzega sobie prawo do zmiany stawki czynszowej nie mniej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług podawanych przez GUS, co najmniej raz w roku
7. „Wynajmujący” zastrzega sobie prawo do zmiany czynszu z tytułu wzrostu kosztów eksploatacyjnych w przypadku zmian ich cen w czasie trwania umowy w drodze pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony. Odmowa zawarcia aneksu może stanowić postawę rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 5

Wszystkich płatności z tytułu „Najemca” dokonywać będzie na konto Specjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Ciechanowie

09 1020 1592 0000 2102 0181 0563

§ 6

1. Wynajmowany lokal użytkowany będzie przez „Najemcę” bez prawa dokonywania istotnych zmian w jego substancji.
2. Ewentualne planowane adaptacje i remonty powinny być każdorazowo uzgadniane z „Wynajmującym” i wymagają jego pisemnej zgody.
3. „Najemca” zobowiązuje się używać przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i nie będzie oddawał go do używania ani w najem osobie trzeciej.

§ 7

1. „Najemca” ponosi wszelkie koszty związane z ewentualnymi nakładami na nieruchomość i nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.
2. „Wynajmujący” zastrzega sobie prawo przeprowadzenia okresowych kontroli wynajętego pomieszczenia przy współudziale „Najemcy”.

§ 8

Po zakończeniu najmu „Najemca” zobowiązany jest zwrócić najmowaną nieruchomość w stanie nie pogorszonym, z wyjątkiem zużycia będącego następstwem prawidłowego użytkowania oraz uporządkować wynajmowany teren.

§ 9

1. „Wynajmujący” zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy bez podania terminu wypowiedzenia, jeżeli „Najemca” dopuszcza się naruszenia istotnych postanowień umowy lub zalega w jakiegokolwiek części z należnościami z tytułu najmu za dwa pełne okresy płatności. W tym przypadku „Wynajmujący” uprzedzi „Najemcę” na piśmie udzielając mu dodatkowego terminu miesięcznego do zapłaty zaległego czynszu.
2. „Wynajmujący” zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku gdy nieruchomość stanie się niezbędną na prowadzenie działalności statutowej.
3. W przypadku nie uregulowania jakichkolwiek należności wynikających z Umowy „Najemca” jest zobowiązany opuścić przedmiot umowy o których mowa w §2 w terminie ustalonym przez „Wynajmującego”.

§ 10

Umowa obowiązuje od 21.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

§ 11

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§12

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci Aneksu

§13

Spory mogące wyniknąć w związku z zawarciem umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym sądom.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wynajmujący:

Najemca:

Wykaz środków trwałych przeznaczonych do sprzedaży (załącznik 1)

Lp	Nazwa przedmiotu	Numer inwentarżowy	Numer fabryczny	Wartość brutto	Umorzenie	Okres użytkowania / opis stanu technicznego	Nazwa komórki / numer wniosku	Proponowana cena sprzedaży/ PLN
1	Czytnik kodów kreskowych 2D	S/4/49/491/0013/0020		492,00	umorzony	Od 2015 r. uszkodzenie podzespołów, wymiana nieopłacalna	Pododdział Medyczny Paliatywnej AT-E-200-1/100/20	10,-
2	Kardiomonitor Contec CMS 800	P/8/80/802/0007/0073	AX 1309200038	4000,00	umorzony	Od 2013 r. urządzenie niesprawnie technicznie, uszkodzona płyta elektroniczna, moduł saturacji i czujnik SP02	Oddział Wewnętrzny AT-E-200-1/96/20	50,-
3	Czytnik kodów kreskowych Zebra	S/4/49/491/0013/0030	G15D33032	492,00	umorzony	Od 2015 r. uszkodzenie podzespołów, wymiana nieopłacalna	Oddział Neurologiczny AT-E-200-1/98/20	10,-
4	Materac p/odleżnyowy	P/8/80/802/170/0021	SN 69520757592481	3200,00	umorzony	Od 2002 r. Uszkodzona sprężarka, nieszczelny, podziurawiony materac	Oddział Neurologiczny AT-E-200-1/97/20	10,-
5	Urządzenie do rehabilitacji funkcji poznawczych	P/8/80/802/0273/0001	2005444	30360,92	umorzony	Od 2008 r. urządzenie wyeksploatowane, technicznie przestarzałe co uniemożliwia osiągnięcie pożądaných wyników	Oddział Neurologiczny AT-E-200-1/95/20	500,-
6	Autorefraktometr z pachymetrem bezdotykowym PARK ONE	P/8/80/802/0290/0001	SN 1301-8010	2996,00	umorzony	Od 2008 r. urządzenie wyeksploatowane, technicznie przestarzałe	Oddział Okulistyczny AT-E-200-1/106/20	200,-
7	Inkubator noworodkowy typ 800 NC	P/8/80/802/0093/0018	ARMF-0066	21000,00	umorzony	Od 1999 r. urządzenie wyeksploatowane, niesprawnie, uszkodzony silnik nawiewu, naprawa niemożliwa ze względu na niedostępność części zamiennych	Oddział Neonatologiczny AT-E-200-1/105/20	300,-

szafa

8	Aparat do obróbki preparatów	P/8/80/802/0175/0001	1130	62836,32	umorzony	Od 1999 r. urządzenie wyeksploatowane, sprawne technicznie	Zakład Patomorfologii	1500,-
9	Automatyczny procesor tkankowy	P/8/80/802/0195/0001	575	52572,36	umorzony	Od 1998 r. urządzenie wyeksploatowane, sprawne technicznie	AT-E-200-1/115/20	2500,-
10	Drukarka laserowa Kyocera	S/4/49/491/00001/0416	XLL5220497	1761,68	umorzony	Od 2006 r. urządzenie wyeksploatowane, niesprawne		100,-
11	Szafa chłodnicza S-711	P/8/80/808/0014/0009		1708,00	umorzony	Od 1994 r. urządzenie wyeksploatowane, nie nadaje się do dalszej eksploatacji ze względu na zły stan techniczny		200,-
12	Spektrofotometr Specol 11	P/8/80/802/0011/0001	821405	9107,89	umorzony	Od 1985 r. urządzenie wyeksploatowane, nie nadaje się do dalszej eksploatacji ze względu na zły stan techniczny	Zakład Diagnostyki Laboratoryjnej AT-E-200-1/114/20	100,-
13	Mikroskop PZO Biolar	P/8/80/802/0012/0007		6453,80	umorzony	Od 1999 r. urządzenie wyeksploatowane, nie nadaje się do dalszej eksploatacji ze względu na zły stan techniczny		100,-
14	Kardiomonitor FX 2000M	P/8/80/802/0007/0043	1101	11449,00	umorzony	Od 2004 r. urządzenie wyeksploatowane, technicznie przestarzałe co uniemożliwia osiągnięcie pożądaných wyników	Oddział Neurologiczny	500,-
15	Monitor modułowy	P/8/80/802/0008/0013	103876	35582,06	umorzony	Od 2004 r. urządzenie wyeksploatowane, technicznie przestarzałe co uniemożliwia osiągnięcie pożądaných wyników	AT-E-200-1/116/20	800,-

[Handwritten signature]

16	Monitor modułowy	P/8/80/802/0008/0014	104104	35582,06	umorzony	Od 2004 r. urządzenie wyeksploatowane, technicznie przestarzałe co uniemożliwia osiągnięcie pożądanych wyników		800,-
17	Rejestrator R-12 EKG	ST/802/0152/00003	08AE00026231	8 950,00	nieumorzony (umorzenie na 30.11.2020 r. – 2 386,72 zł, pozostało do umorzenia 6 563,28 zł)	Od 2019 r. rejestrator zalany cieczą nie nadaje się do naprawy	Oddział Chirurgii Ogólnej, Onkologicznej i Bariatrycznej	50,-
18	Stół zabiegowy	P/8/80/802/0081/0006		4511,23	umorzony	Od 200 r. stół uszkodzony	AT-E-200-1/117/20	200,-
19	Koncentrator tlenu New Life Elite	P/8/80/802/0127/0031	842511	2 047,98	umorzony	Urządzenie niesprawne technicznie, uszkodzone sita molekularne, wyeksploatowana sprężarka	Oddział Wewnętrzny	20,-
20	Myjnia dezynfektor zestawu do wideobronchoskopu	P/8/80/802/0020/0007	6B084A167	-	umorzony	Urządzenie wyeksploatowane, uszkodzony układ przewodzący	Oddział Wewnętrzny	100,-
21	Krajalnica żywności	S/4/43/439/0003/0002	007-004-2612W	1 813,47	umorzony	Od 1993 r. urządzenie wyeksploatowane	AT-E-200-1/134/20	20,-
22	Maszyna do mięsa	S/4/43/439/0005/0001	003-004-0003	2 557,24	umorzony	Od 1993 r. urządzenie wyeksploatowane		50,-
23	Szatkownica warzywa MKJ2506	S/4/43/439/0006/0002	6770	3 513,60	umorzony	Od 2010 r. urządzenie wyeksploatowane	Dział Żywnienia	50,-
24	Obieraczka do ziemniaków TYP56214	S/4/43/439/0008/0003		6 424,41	nieumorzony (umorzenie na 30.11.2020 r. – 3 961,96 zł, pozostało do umorzenia 2 462,45 zł)	Od 2014 r. urządzenie wyeksploatowane	AT-E-200-1/137/20	50,-

20/01

25	Kuchnia mikrofalowa	S/4/43/439/0013/0001	65459	1 028,78	umorzony	Od 1994 r. urządzenie wyeksploatowane	20-
26	Drukarka HP Laser Jet 3020	S/4/49/491/0001/0346	CNBF075264	1 822,68	umorzony	Od 2005 r. urządzenie wyeksploatowane	20,-
27	Szafa pancerna	P/8/80/808/0024/0001		2 562,00	umorzony	Od 2003 r. urządzenie wyeksploatowane	59-
28	Urządzenie Samsung skan-druk	S/4/49/491/0001/0844	ZDHOBJAG8000 2XN	1 378,97	umorzony	Od 2015 r. uszkodzone podzespoły	20,-
29	System parkingowy	S/4/49/491/00006/0002				Od 2017 r. system wyeksploatowany	2.509-

Sporz. M. Podlasiak

Akceptuję

Podpisy Komisji:

Michał Wichno

Wojciech Rasiak

Piotr Lisiecki

Robert Snydel

Marek Haniakowski

Sefer


DYREKTOR
Andrzej Kamasa